

آگهی مزایده نوبت اول

شهرداری مهاباد در اجرای بند ۲ صورتجلسه عادی شماره ۲۶ مورخه ۹۸/۹/۲ شورای محترم اسلامی شهر و نامه ی شماره ۸۱۳۰/۱/۲۵/۱۴۴۳ مورخه ی ۹۸/۹/۲۶ کمیته تطبیق مصوبات معاونت محترم استاندار و فرماندار ویژه ی شهرستان مهاباد نسبت به واگذاری تعداد ۶ قطعه زمین مجزاء از قطعه زمین شماره ۷۶ تفکیکی از پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با کاربری مختلط : تجاری - اداری - خدماتی را با قیمت کارشناسی پایه از طریق مزایده بشرح ذیل به افراد واجد شرایط واگذاری نماید.

- ۱- قطعه زمین شماره ۷۶/۱ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۷۰/۴۶ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۶/۸۱۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۳۴۰/۹۲۰/۰۰۰ ریال
- ۲- قطعه زمین شماره ۷۶/۲ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۶۲/۰۰ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۵/۹۹۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۲۹۹/۷۰۰/۰۰۰ ریال
- ۳- قطعه زمین شماره ۷۶/۳ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۶۹/۷۶ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۶/۲۸۱/۱۲۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۳۱۴/۰۵۶/۰۰۰ ریال
- ۴- قطعه زمین شماره ۷۶/۴ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۷۷/۴۸ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۷/۰۹۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۳۵۴/۹۶۰/۰۰۰ ریال
- ۵- قطعه زمین شماره ۷۶/۵ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۸۲/۸۶ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۷/۶۸۰/۱۲۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۳۸۴/۰۰۶/۰۰۰ ریال
- ۶- قطعه زمین شماره ۷۶/۶ تفکیکی از قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۳۱۱۳ فرعی از ۲۳۶۰/۶۸۹ اصلی به مساحت ۱۶۱/۵۹ مترمربع واقع در فلکه ی اول کوی مکریان ، ضلع جنوب شرقی مسجد مکریان با قیمت کارشناسی مصوب پایه ۷/۲۷۱/۵۵۰/۰۰۰ ریال مبلغ سپرده جهت شرکت درمزایده ۳۶۳/۵۷۷/۵۰۰ ریال

لذا پیشنهاد دهندگان باید :

- ۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) ثبت نام نموده و مبلغ ۵٪ قیمت پایه به ازای هر قطعه زمین یا واحد مورد نظر را به عنوان سپرده جهت شرکت در مزایده برای هر واحد به حساب ۳۸۸۰۵۵۵۵۰۱ به نام شهرداری مهاباد نزد بانک سپه مرکزی واریز و فیش واریزی را به ضمیمه فرم پیشنهادی از مورخه ۹۸/۱۰/۲۲ تا ساعت آخر وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۱۱/۲ به واحد حراست شهرداری تحویل و رسید دریافت فرمایند.
- ۲- پیشنهادات واصله رأس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخه ی ۹۸/۱۱/۳ در حضور اعضاء محترم کمیسیون معاملات شورا و شهرداری باز و قرائت خواهد شد .
- ۳- به پیشنهاداتی که کمتر از قیمت پایه بوده و یا ناخوانا باشند و نیز پیشنهاداتی که فاقد سپرده و یا بعد از موعد مقرر واصل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد .
- ۴- در صورت صلاحدید اعضاء کمیسیون ،مزایده به صورت حضوری برگزار خواهد شد لذا حضور کلیه شرکت کنندگان الزامی می باشد .
- ۵- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان در مزایده تا انجام قطعی معامله با برنده مزایده در حساب سپرده شهرداری نگهداری خواهد شد که در صورت انصراف برنده مزایده (پس از اعلام نتیجه قطعی) سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و امتیاز به نفر بعدی واگذار خواهد شد .
- ۶- کمیسیون در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود و حق هر گونه ادعا و اعتراض را شرکت کنندگان در این راستا تحت هیچ شرایطی ندارند .
- ۷- شرکت کنندگان در مزایده باید تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و همچنین بند (و) ماده ۱۰ قانون وظیفه عمومی را رعایت نمایند .
- ۸- واگذاری قطعات مذکور از طریق مزایده و بصورت نقدی انجام خواهد شد . لذا برنده مزایده اعم از اشخاص حقوقی و حقیقی (پیمانکاران و مجریان طرحهای شهرداری) موظف است ظرف ۴۸ ساعت پس از انجام مزایده نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی مزایده به شماره حساب ۳۸۸۰۹۹۹۹۹۶۰ بانک سپه مرکزی بنام شهرداری مهاباد بصورت نقدی اقدام نمایند.در غیر این صورت امتیاز به نفر بعدی واگذار و سپرده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید.
- ۹- پس از انجام مزایده و اعلام برنده به منظور تسریع در انجام مراحل نقل و انتقال کلیه هزینه های مربوطه انتقال سند،آماده سازی ،استعلام ثبتی ،دارایی و دفترخانه توسط برنده مزایده پرداخت خواهد شد.
- ۱۰- کلیه قطعه زمین های مذکور برابر وضعیت موجود واگذار هزینه های ساخت و ساز و انشعابات آب ، برق ، تلفن وخدمات رفاهی قطعه زمین های فوق برعهده برنده مزایده می باشد.

« متقاضیان جهت اطلاع بیشتر می توانند به امور املاک شهرداری مراجعه یا با شماره تلفنهای ۴۲۲۲۲۴۴۰-۴۲۲۲۴۱۱۷-۰۴۴ تماس حاصل ویا به سایت پورتال سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح

ذیل مراجعه فرمایند . »

www.setadiran.ir

شهرداری مهاباد